|  |
| --- |
| Artigo Publicado na Revista Arquitetura e Construção de Julho/98 |

|  |  |
| --- | --- |
| D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif |  |
|  | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\ponto.gif |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif |
|  | | A paz do campo invadiu a cidade |  |
|  | Quando a tarde cai, tingindo o céu de lilás, a dona desta casa se sente num sítio. Bem longe da agitação de São Paulo, onde está este sobrado que ela transformou num lugar mágico. | | |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif |  |
|  | 0798_008 |

|  |  |
| --- | --- |
| D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif |
|  | O terraço cresceu e ganhou este anexo, no lado esquerdo da fachada. Telhas de estilo antigo, da Cerâmica Lopes, e piso de cimento queimado e tijolo. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif |  | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif |
|  | | 0798_008 |  |
|  | | | |
|  | A fachada da casa antes e depois da reforma. A casa ganhou mais um andar com um sotão. | | |
|  | | | |
|  | Passarinhos revoam pelo jardim, sombreado por árvores frondosas. Do terraço, a família assiste ao pôr-do-sol, que banha a fachada branca. Além do muro, lá no alto, uma torre pisca em meio aos prédios da avenida Paulista. Por mais incrível que pareça, essa casa de amplas varandas e jeito de fazenda fica no Jardim Europa, um dos bairros mais valorizados de São Paulo.  Foi justamente essa combinação mágica de ares de campo e ótima localização urbana que cativou a empresária Regina Sader, a Zizi, e a convenceu a fechar negócio, em 1995. "Sempre morei em casa. Não queria viver em apartamento de jeito nenhum."  Boa compra, garante a proprietária. O fato de a construção estar bastante maltratada fez o preço cair, apesar do bairro privilegiado, dos 290 m2 de área construída e da amplidão do terreno, com 650 m2. "Os diversos inquilinos, entre eles um comitê político, haviam deixado a casa em péssimas condições", conta Zizi. Outro fator de desvalorização era a idade do imóvel, o que, do ponto de vista da compradora, era o que emprestava o grande charme à construção. Para cuidar da reforma, ela chamou a ANF Engenharia Ltda, que baseada na orientação do arquiteto Renato Marques trabalhou no sentido de recuperar a casa e modernizá-la, sem lhe roubar a personalidade original. Afinal, foi o estilo dos anos 40 que seduziu a família. | | |
|  | | | |
|  | 0798_009           A porta de entrada lateral permaneceu intocada. | | |
|  | | | |
|  | | O gradil da escada e o  piso, originais, foram restaurados | |
|  | | | |
|  | | 0798_008 |  |
|  | | O guarda-corpo da escada só foi lixado e os degraus receberam piso de madeira (Felgueiras), instalado pelo carpinteiro Manoel Souza Magalhães. | |

|  |  |
| --- | --- |
| D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif | D:\Dropbox\Develop\Projects\ANF Firebird\images\clearpixel.gif |
|  | 0798_010A Aplicadora Brotinho recuperou o taco da sala de jantar, substituindo algumas peças. Para igualar o tom, algumas foram clareadas e outras, escurecidas. |